



Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Alexander Dieper

An das Vermessungsbüro  
Alexander Dieper  
Bayenstraße 65

Datum \_\_\_\_\_

**50678 Köln**

**Fax Nr.: 0221/92416-77**

Tel: 0221/92416-0

## Vermessungsantrag

### Auftraggeber:

Name, Vorname/Firma: \_\_\_\_\_

Straße, Haus-Nr.: \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

Telfon: \_\_\_\_\_ Mobil: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Der Antragsteller ist  Eigentümer/Erbbauberechtigter  Erwerber  
 Beauftragter des/der \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

### Grundstück:

Straße/Nr.: \_\_\_\_\_

Gemarkung: \_\_\_\_\_ Flur: \_\_\_\_\_ Flurstück/e: \_\_\_\_\_

**Beantragte Vermessungsleistungen:** (Beantragte Leistungen die nicht zur Durchführung kommen, werden selbstverständlich auch nicht berechnet!)

- Anfertigung eines **amtlichen Lageplanes zur Projekteintragung** (Beinhaltet keine Grenzherstellung)
- Projekteintragung** für den amtlichen Lageplan zum Bauantrag
- Ermittlung von **Traufe- und Firsthöhen**
- Erstellung von **Fassadenansichten/Giebelschnitten**
- Durchführung einer **Grundstücksteilung** sowie Einreichen einer Teilungsgenehmigung
  - Die Abmarkung der Grenzpunkte soll zurückgestellt werden
  - Auf eine vollständige Grenzuntersuchung der Trennstücke (s.5.21(2) FortfVErl) wird verzichtet
  - Eine vollständige Grenzuntersuchung der Trennstücke wird beauftragt
- Grenzwiederherstellung** bestehender Grenzen mit Abmarkung von Grenzzeichen
- Grenzanzeige** bestehender Grenzen und Anzeigen der Grundstücksgrenzen
- Grenzattest** zur Bescheinigung, dass Sie mit Ihrem Bauwerk die Grenze nicht überschreiten
- Durchführung der **Grobabsteckung**
- Durchführung der **Feinabsteckung** nach Vorliegen der Baugenehmigung (Bitte die Ausführungsplanung KG und EG als DWG und PLT-Dateien zusenden)
- Kontrollvermessung der baulichen Anlage, **Sockelabnahme**
- Durchführung der **Gebäudeeinmessung** für das Liegenschaftskataster
- Anfertigung eines **Bebauungsplanes / Vorhaben- und Erschließungsplanes**
- Straßenschlussvermessung(SICAD)**
- Mietflächenermittlung/Innenmaß**
- 3D-Modell/3D-Animation**
- Anfertigung einer **Skizze zum Kaufvertrag**
- Durchführung einer **Grundstücksbewertung/Gebäudebewertung**

Sonstige Arbeiten (bitte erläutern) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ist das Grundstück zugänglich? \_\_\_\_\_

**Kundenwünsche:**

gewünschte Dokumente:

Pläne Anzahl:  begl. \_\_\_\_\_  unbegl. \_\_\_\_\_ Maßstab 1: \_\_\_\_\_ Folie/Papier/Plot Datei:  dxf  dwg  \_\_\_\_\_

Skizzen Anzahl: \_\_\_\_\_ Maßstab 1: \_\_\_\_\_ Folie/Papier/Plot Datei:  dxf  dwg  \_\_\_\_\_

Senden an:  Auftraggeber  \_\_\_\_\_

weitere Kundenwünsche : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Herstellungskosten des Objekts:** (Normalherstellungskosten 2000)

0	-	25.000 €	<input type="checkbox"/>
25.001	-	75.000 €	<input type="checkbox"/>
75.001	-	300.000 €	<input type="checkbox"/>
300.001	-	600.000 €	<input type="checkbox"/>
600.001	-	1.000.000 €	<input type="checkbox"/>
1.000.001	-	1.500.000 €	<input type="checkbox"/>
1.500.001	-	2.000.000 €	<input type="checkbox"/>
2.000.001	-	2.500.000 €	<input type="checkbox"/>
über 2.500.001			<input type="checkbox"/>

(Bitte ankreuzen)

- Hiermit beauftrage/n ich/wir die o.g. Vermessungsleistungen beim ÖBVI Alexander Dieper und verpflichte/n mich/uns zur Zahlung der Vermessungskosten.
- Hiermit bevollmächtige/n / beauftrage/n ich/wir den ÖBVI Alexander Dieper in meinem/unserem Namen das Grundbuch und das Liegenschaftskataster einzusehen, sowie die erforderlichen Anträge zu stellen (ggf. den Antrag auf Teilungsgenehmigung, die Anträge auf Eintragung von Baulasten, Erteilung eines Grundbuchauszuges, sowie Verschmelzungsanträge).
- Bei Teilungsvermessungen verpflichte/n ich/wir mich/uns zusätzlich zur Zahlung der Übernahmekosten ins Kataster.
- Außerdem verpflichte/n ich/wir mich/uns zur Übernahme der anfallenden Verwaltungsgebühren für die Teilungsgenehmigung des Bauaufsichtsamtes.

.....  
(Ort, Datum)

.....  
(Unterschrift des Antragstellers)

Bitte senden Sie diesen Vordruck unterschrieben zurück an uns oder per Fax an: **0221/92416-77**

**Hinweise**

- Die Kosten für die oben bezeichneten Vermessungen werden auf Grund der HOAI in der jeweils geltenden Fassung und der Kostenordnung für die Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure in Nordrhein-Westfalen (ÖbVermIngKO, SGV.NW 7134) vom 21.01.2002, in Verbindung mit dem Vermessungsgebührentarif (VermGebT) zur Gebührenordnung für die Vermessungs- und Katasterbehörden in Nordrhein-Westfalen (VermGebO.NW, SGV.NW 7134) und dem Gebührengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen vom 23.08.1999 (Geb.NW, SGV.NW 2011) ermittelt. Die Gebühren für die Übernahme der Messungssache ins Kataster und die Erteilung der Auflassungsschriften sowie die Gebühren für die Messungsunterlagen, Bebauungspläne, Baulasten, Mehrausfertigungen von Lageplänen u.a. werden gesondert berechnet. Erforderlicher Mehraufwand zur ordnungsgemäßen Auftragsbefreiung, wie z.B. Beratungsleistungen, Planungsänderungen, Wartezeiten auf Baustellen, wiederholte Anfahrten, wird ebenfalls gesondert in Rechnung gestellt.
- Der Auftraggeber gewährleistet, dass die Eigentümer bzw. Bewohner des Grundstückes, sowie der Nachbargrundstücke über die Durchführung der Vermessungsarbeiten informiert und das Betreten der Grundstücke ermöglicht wird.
- Bei Grob- und Feinabsteckungen wird die Projektgeometrie(Hauptpunkte) in die Örtlichkeit übertragen. I.d.R. werden vier Hauptachsen abgesteckt.